

JUDEȚUL OLT
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI OBOGA
Sat Oboga, Comuna Oboga Str.Principala, nr.238, CIF 4491253
Web: www.primariaoboga.ro, e-mail: primariaoboga@yahoo.com, tel-fax
0249 450 129,

H O T A R A R E

**privind aprobarea cumpararii terenului intravilan in suprafata de 4188 mp,
in T.91.,parcela 37,CF.3896,teren ce apartine numitului Untaru Constantin**

Avand in vedere:

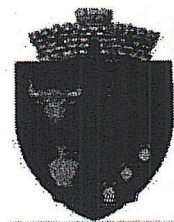
- art.120.alin(10 si art.121.din Constitutia Romaniei ,republicata;
- art.3.din Cartea europeana a autonomiei locale,adoptata la Strasbourg la 15 octombrie 1985,ratificata prin Legea nr.199/1997;
- art.7.alin.2.din Codul Civil al Romaniei ,adoptata prin Legea nr.287/2009,republicata,cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legea nr.52/2003 republicata,privind transparenta decizionala in administratia publica;
- Legea nr.24/2000 privind nomrele de tehnica legislative pentru elaborarea actelor administrative;
- art.136.alin.1.din O.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ;
- raportul compartimentului de specialitate nr.14.din.19.01.2024 privind aprobarea cumpararii terenului intravilan in suprafata de 4188 mp”
- prevederile art.XVII din OUG nr.115/2023 privind unele masuri fiscal-bugetare in domeniul cheltuielilor publice,pentru consolidarea fiscal,combaterea evaziunii fiscale,pentru modificarea si completarea unor acte normative,precum si pentru prorogarea unor termene;
- referatul de aprobare nr.15.din.19.01.2024 privind aprobarea cumpararii terenului intravilan in suprafata de 4188 mp din tarlaua 91,parcela 38,C.F.3896”
- raportul de evaluare nr.2316/ 31.05.2023 intocmit de catre evaluator autorizat ing.Diaconescu Cornel ,pentru terenul intravilan in suprafata de 4188 mp ,proprietar Untaru Constantin;
- procesul verbal de negociere nr.4767/2023.
- art.863.lit.a. si art.1650-1745 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil ,republicat, cu modificarile si completarile ulterioare;
- proiectul de hotarare nr.16.din.19.01.2024 privind Aprobarea cumpararii terenului intravilan in suprafata de 4188 mp;
- avizul comisiilor de specialitate nr.24.din.23.01.2024 prin care se avizeaza favorabil proiectul de hotarare in forma initiala;
- Legea nr.98/2016 privind achizitiile publice,cu modificarile si completarile ulterioare;
- In temeiul art.129.alin.2,lit b,, art.136.alin.(8) , art.139 alin.1.,alin.3.lit.a,art.196 alin(1) lit.a si 294 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ.

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI OBOGA,adopta prezenta:

H O T A R A R E:

Art. 1. Se aprobă cumpararea terenului intravilan in suprafata de 4188 mp situat in intravilanul comunei Oboga,tarlaua 91,parcela 38,C.F.3896,nr cadastral.3896,in vedera construirii unui bloc de locuinte sociale.

Art. 2. Se insuseste Raportul de evaluare nr.4767.din. 31.05.2023 intocmit de evaluator autorizat ing.Diaconescu Cornel pentru terenul intravilan in suprafata de 4188 mp,proprietatea numitului Untaru Constantin;



JUDEȚUL OLT
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI OBOGA
Sat Oboga, Comuna Oboga Str.Principala, nr.238, CIF 4491253
Web: www.primariaoboga.ro, e-mail: primariaoboga@yahoo.com, tel-fax
0249 450 129,

~~Art.3.~~ Se aproba procsul verbal de negociere nr.4767/2023 si pretul de cumparare a terenului ~~prevazut la art.1.~~ ,eleborat de Comisia de negociere constituita in baza Dispozitiei primarului comunei Oboga nr.410.din.27.10.2023 .

~~Art.4.~~ Se aproba pretul de cumparare a terenului de 83.000 lei ,conform procesului verbal de ~~negociere~~ nr.4767/2023.

~~Art.5.~~ Se imputerniceste viceprimarul comunei Oboga ,domnul Munteanu Florin pentru semnarea ~~contractului~~ de vanzare-cumparare in forma autentica,in vederea cumpararii terenului in suprafata de 4188 ~~mp~~ ~~si~~ in localitatea Oboga,inscris in C.F. 3896.

~~Art.6.~~ Terenul cumparat in conditiile prezentei hotarari se inregistreaza ca bun apartinand ~~domeniului~~ public al comunei Oboga,inventarul bunurilor completandu-se corespunzator.

~~Art.7.~~ Incepand cu data adoptarii prezentei hotarari isi inceteaza aplicabilitatea Hotararea ~~Consiliului Local Oboga nr.33.din.31.10.2023.~~

~~Art.8.~~ Prezenta hotarare se comunica:

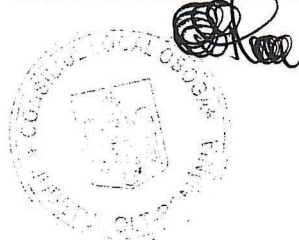
-Institutiei Prefectului –Judetul Olt;

-Primarului comunei Oboga

-Se aduce la cunostinta publica prin afisarea la sediul primariei, precum si pe pagina de internet ~~www.primariaoboga.ro.~~

Nr.5.din.25.01.2024

PRESEDINTE
MUNTEANU FLORIN



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL
Laurentiu METE